

OBJEKT

EXPOSE

Wohnungs-Nr. **7**
Objektnummer **SG2011001**
Intern. ID **1000053**

Kaufobjekt
Wohnung



LEIPZIG NEUSTADT

SCHULZE-DELITZSCH-STRASSE 18

Etage	2. OG	Größe	31,51 m ²
Räume	1,0	Baujahr	ca. 1900

Zustand **sanierter Altbau**

PKW-Stellplatz

Kaufpreis gesamt **38.000,00 EUR**

Für das Objekt derzeitige monatliche Kosten:

Aktuelle Kaltmiete **140,00 EUR**

Aktuelle PKW-Stellplatzmiete

Aktuelle Nebenkostenvorausz. **60,00 EUR**

Hausgeld gem. Wirtschaftsplan **111,82 EUR**

▪ enth. Instandhaltungsrücklage **7,91 EUR**

▪ enth. Verwaltervergütung **18,25 EUR**



OBJEKT

EXPOSE

LEIPZIG NEUSTADT
SCHULZE-DELITZSCH-STRASSE 18

Objektinformationen

Ausstattungsmerkmale

Laminat
Einbauküche
Duschbad
Keller
Gegensprechanlage



www.grundrissprofi.de

Die in diesem Exposé von uns gemachten Angaben wurden nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Allerdings können fehlerhafte und unvollständige Angaben nicht gänzlich ausgeschlossen werden. Daher bitten wir um Ihr freundliches Verständnis, daß wir deshalb keine Gewähr übernehmen können. Für den Fall eines Vertragsabschlusses gilt ausschließlich der Inhalt des zwischen den Parteien vereinbarten notariellen Kaufvertrages.